

106 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 12 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A moderniser

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



## Appartement 2738 Grasse

Grasse - Quartier Émile Zola Appartement situé au 1er étage. Il se compose d'un couloir desservant un séjour donnant sur un balcon, cuisine indépendante, chambre avec placard, salle de bains avec toilettes. Une cave vient compléter ce bien. Proche des commodités et du centre-ville à pied. Travaux de modernisation à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Contact : Marie-Françoise - Tél : 06 07 29 69 03

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 212 €

Bien en copropriété

106 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

