

55 000 €

Contact agence

**N2G IMMOBILIER**

52 boulevard Paul Doumer

06110 Le Cannet

04 93 94 18 87 / info@n2gimmobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 26 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rafraichir**

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Appartement Grasse

GRASSE-CENTRE HISTORIQUE L'agence N2g vous propose un appartement atypique dans le vieux Grasse. Il se compose d'une entrée avec salle d'eau et WC. Un séjour \_cuisine , donnant sur une place. Une petite pièce à l'arrière. Une mezzanine donnant sur une terrasse de 6.5 m<sup>2</sup> offrant une belle vue. Malgré ses 28 m<sup>2</sup> dont 26 m<sup>2</sup> loi carrez, ce bien vous séduira par son originalité. Prévoir travaux de toiture. A VOIR ABSOLUMENT Contact: tel : 04.93.40.44.87

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 55 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/07/2024 - Prix T.T.C

