

185 000 €

**Contact agence**

**GRIMAUD IMMO by Mariette**

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 /

grimaudimmo@gmail.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1992**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, place de parking, piscine dans résidence, résidence sécurisé, Jardinnet en jouissance..., Stores manuel, a pied des plages, Piscine dans résidence, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



**Appartement 1032 Grimaud**

Bel appartement en rez de jardin avec terrasse en forme loggia et jardinnet en jouissance privatif dans résidence sécurisé, au calme, a pied des plages se composant : séjour avec kitchenette, salle de bains avec wc, chambre avec rangements. Place de parking non numéroté. Accès à cave commune. Idéal pied à terre

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 160 €

Bien en copropriété

185 000 € honoraires d'agence inclus

