

170 000 €

Contact agence

Chancel Immobilier

6, Boulevard Chancel

06600 Antibes

+33(0)4 93 95 95 00 / chanc

Achat appartement

2 pièces

Surface : 30 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1514 Juan-les-Pins

JUAN LES PINS - SQUARE DULYS IDEAL LOCATION MEUBLEE OU PIED-A-TERRE Venez découvrir ce charmant 2 pièces à 50 m de la plage de Juan-les-Pins ! Cet appartement en parfait état bénéficie d'une situation stratégique à côté de la mer, des transports et des commerces, et offre une belle luminosité tout au long de la journée grâce à son exposition sud. Venant tout juste d'être rénové, l'ensemble est en excellent état général, avec une cuisine ouverte aménagée, une salle de douche et WC suspendu, une chambre indépendante. Côté équipements tout est présent pour le confort des occupants (4 couchages maximum) : climatisation réversible, double vitrage de qualité, stores électriques, store banne motorisé, fibre, porte blindée, cuisine entièrement équipée, électroménager sortant de l'emballage. Cet appartement est immédiatement disponible à la location courte durée. Possibilité de garage en sus. Contacter Loïc au 0782496904 "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 212 €

Bien en copropriété

170 000 € honoraires d'agence inclus

