

269 000 €

**Contact agence**

**Azur Sud Immobilier**

116, Boulevard du président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 67 45 46 / info@azursudimmobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 58 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Terrasse profonde

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Appartement 1991 Juan-les-Pins**

Juan les pins Centre, à deux pas des commerces et plages Notre agence vous propose ce grand 2 pièces d'une surface de 58.21m<sup>2</sup> exposé Est dans résidence fermée. Il se compose d'une entrée avec rangement, d'un séjour, d'une chambre, une cuisine équipée, d'une salle de douche à l'italienne et un WC indépendant.

Faibles charges

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 984 €

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété 269 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/04/2025 - Prix T.T.C

