

268 000 €

Contact agence

VUES D'AZUR

13, Boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 33 35 56 / info@vuesdazur.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 11 m<sup>2</sup>

Année construction : 1967

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Accès plage, Double vitrage, Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Juan-les-Pins

EXCLUSIVITE - VENTE - APPARTEMENT - JUAN LES PINS - Appartement de 2 pièces d'une superficie de 24.46m<sup>2</sup> entièrement rénové en DERNIER étage avec une magnifique terrasse de 42.15m<sup>2</sup> vue DÉGAGÉ et aperçue mer EXPOSÉE SUD. À deux pas des commerces. Vient s'ajouter à ce bien : une place de parking privative et une cave. Bien unique à visiter sans attendre ! Pour plus d'information, veuillez contacter : Anaëlle QUENAULT : 07.55.49.40.07

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 000 €

Bien en copropriété

268 000 € honoraires d'agence 6,00% à la charge de l'acheteur inclus

