

207 000 €

Contact agence

Pitois Immobilier

55 Boulevard Raymond Poincaré

06160 Juan-les-pins

04 93 61 34 34 / info@pitois-immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Est

Vue : Citadine

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1595 Juan-les-Pins

JUAN les PINS - CENTRE VILLE - Grand deux pièces lumineux de 51 m<sup>2</sup> composé d'un salon - cuisine indépendante parfaitement équipée et aménagée - salle de bains (prévoir petit rafraichissement) et grande chambre 15 m<sup>2</sup> - toutes les pièces ouvrent sur un balcon (proche pinède - commerces - gare SNCF et transports urbains -

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 600 €

Bien en copropriété

9 lots dans la copropriété 207 000 € honoraires d'agence 5,80% à la charge de l'acheteur inclus

