

249 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / lavernheimmo@orpi.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Appartement 2863 Juan-les-Pins

Au centre de Juan Les Pins, nous vous proposons ce grand 2 pièces traversant. Composé d'un séjour prolongé par une terrasse sans vis à vis exposée Sud, d'une chambre avec placard et d'une cuisine séparée donnant sur une loggia au calme. Vous profiterez également d'une salle de bain et de WC séparés. Une place de parking et une cave complètent les atouts de ce bien. Idéal pour un pied à terre azuréen ou un investissement locatif, vous ferez tout à pieds (Commerces et plages). A visiter sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 160 €

Bien en copropriété

120 lots dans la copropriété 249 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C

