

319 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / contact@lavernhe.immo

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Année construction : 2017

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

10/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2939 Juan-les-Pins

Juan les Pins centre, à 200 m des plages et de toutes les commodités ; dans une résidence récente de standing, bel appartement 2/3 pièces (6 couchages) composé d'une entrée, séjour avec cuisine américaine donnant sur une spacieuse terrasse Ouest vue verdure, dégagement, salle de douche avec wc, petite chambre avec lit superposé, chambre donnant sur un balcon Est. Double vitrage, climatisation réversible. L'appartement est vendu entièrement meublé et équipé. Cave et garage en sous-sol avec porte électrique.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 842 €

Bien en copropriété

319 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

