

575 000 €

Contact agence

Agence OFI

19, Avenue de l'Estérel

06160 Juan les Pins

04 93 61 22 15 / agence.ofi@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Exposition : Plein sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Stores électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 912 Juan-les-Pins

JUAN LES PINS FRONT DE MER À VENDRE GRAND 2 PIECES DE 54M<sup>2</sup> COMPRENANT : ENTREE, 1SALON DONNANT SUR UNE TERRASSE PLEIN SUD EN FRONT DE MER, 1 CUISINE AMENAGEE, 1 CHAMBRE, 1SALLE DE BAINS AVEC BAIGNOIRE ET DOUCHE , 1 WC INDEPENDANT. 1 CAVE COMPLETE CE BIEN PARKING GRATUIT DE SEPTEMBRE A JUAN A DEUX PAS. L'APPARTEMENT A ETE REFAIT A NEUF À VOIR ABSOLUMENT CONTACTE MME LINDA GUEDJ :06.87.17.09.50

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 980 €

Bien en copropriété

20 lots dans la copropriété 575 000 € honoraires d'agence inclus

