

624 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / lavernheimmo@orpi.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 55 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Espace buanderie, Dressing, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

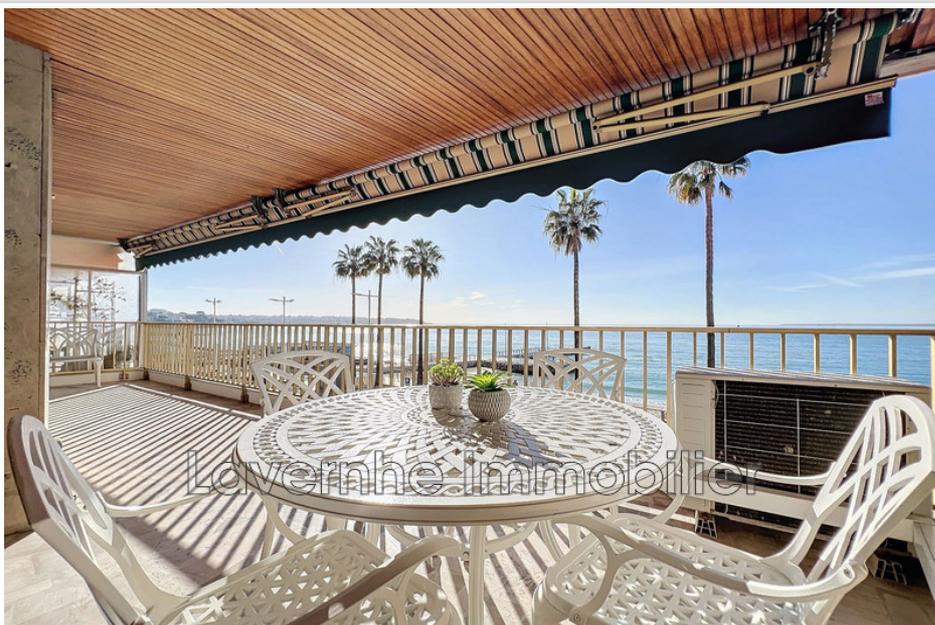
1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2822 Juan-les-Pins

Vous recherchez un grand 2p bénéficiant d'une vue mer panoramique du Cap d'Antibes aux Iles de Lérins ? Alors vous serez sous le charme de cet appartement de 55m² entièrement rénové situé dans une résidence de standing en Front de Mer de Juan les Pins. Vous profiterez d'un vaste séjour, d'une cuisine entièrement équipée et d'une chambre avec grands placards ouverts sur une terrasse plein Sud de 20m². La salle d'eau, moderne et fonctionnelle, dispose d'un espace buanderie. Des WC indépendants, un grand dressing dans l'entrée et une cave complètent le confort de cet appartement aux prestations soignées (double vitrage, volets roulants électriques, stores électriques, climatisation réversible, porte blindée etc ...). Vous n'aurez qu'à poser vos valises et profiter des plages et restaurant de Juan les Pins ! Charges: 163€/mois.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 960 €

Bien en copropriété

16 lots dans la copropriété 624 000 € honoraires d'agence inclus

