

570 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / lavernheimmo@orpi.com

Achat appartement de prestige

2 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement de prestige 2906 Juan-les-Pins

Vous serez séduit par cet appartement situé en étage élevé dans une résidence sécurisée en bord de mer face aux plages de de Juan les Pins. Vous profiterez d'un vaste séjour ouvert sur une terrasse plein Sud vous offrant une vue mer panoramique du Cap d'Antibes aux Iles de Lérins. Une grande chambre avec placards et une cuisine indépendante s'ouvrent sur une vaste terrasse (qui peut être fermée en véranda). Une salle de bain et des WC indépendants complètent le confort de cet appartement à l'emplacement idéal. Sa superficie et sa distribution vous permettront de le transformer en 3 pièces si besoin. Vous pourrez garer votre voiture et votre moto dans un grand parking collectif sécurisé et profiter des plages et restaurants de Juan les Pins ! A visiter !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 880 €

Bien en copropriété

35 lots dans la copropriété 570 000 € honoraires d'agence inclus

