

382 000 €

Contact agence

Agence de la Mer

35, avenue Amiral Courbet

06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 28 24 /

info@agencedelamer.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 53 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1971

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Appartement 5514 Juan-les-Pins

Au cœur d'une résidence de renommée (Eden Parc), au 5ème et avant-dernier étage, bel appartement agrémenté d'une terrasse ensoleillée une partie de la journée. Un aperçu mer sur le côté ajoute un plus à la qualité de ce bien qui comprend : entrée avec placard, séjour sur terrasse, cuisine équipée sur terrasse, chambre, salle d'eau équipée et éclairée avec WC, dégagement avec placards, cave et 1 parking sous-sol complètent ce bien. A visiter car produit rare.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 903 €

Bien en copropriété

470 lots dans la copropriété 382 000 € honoraires d'agence 5,81% à la charge de l'acheteur inclus

