

320 000 €

Contact agence

Côte Immobilier

25, avenue Thiers

06600 Antibes

+33 (0)4 97 23 96 23 / info@cote-immobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Année construction : 2026

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

09/01/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Juan-les-Pins

Juan les Pins centre, à 400 mètres des plages de sables. Succombez au charme d'une vue sur la mer méditerranéenne. En étage d'une résidence neuve de grand standing, 2 pièces de 43 m<sup>2</sup> + 9 m<sup>2</sup> de terrasse exposée Sud-Ouest, hall avec placard, vaste séjour de 26 m<sup>2</sup>, chambre de 12 m<sup>2</sup> avec placard, salle de douches avec wc. Prestations de qualité, climatisation réversible, carrelage 60\*60, eau chaude par pompe à chaleur, volets roulants électriques dans le séjour, wc suspendu, cave et possibilité de parking ou garage. Livraison décembre 2026. Notaire 2.5%.

Frais et charges :

320 000 € honoraires d'agence inclus

