

339 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Année construction : 2026

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Pompe à chaleur triple service : rafraîchissement d'air, chauffage et eau chaude sanitaire

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Volets roulants électriques, Parking privé

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2099 La Ciotat

APPARTEMENT NEUF T2 AVEC TERRASSE ET JARDIN... Devenez propriétaire d'un magnifique appartement T2 de 37,8 m<sup>2</sup> au sein d'une résidence intimiste, idéalement situé à seulement 10 minutes à pied des plages et à 15 minutes du Vieux-Port. Prestations de qualité avec pompe à chaleur triple service, des volets roulants électriques, et une place de parking privative... Appartements de standing disponibles déclinés du 2 au 5 pièces. Chaque logement bénéficie d'un extérieur terrasses ou jardin. Certaines terrasses offrent une vue mer selon emplacement. En rooftop, vous profiterez en plus de la vue mer, d'un spa et d'une pergola bioclimatique... LIVRAISON 4ÈME TRIMESTRE 2026 Pour plus d'informations, contactez-nous rapidement au 04 42 83 14 14 !

Frais et charges :

Bien en copropriété

339 000 € honoraires d'agence 2,95% à la charge de l'acheteur inclus

