

252 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1964

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

29/03/2025 - Prix T.T.C



Appartement 113 La Ciotat

Spacieux appartement avec vue dégagée, à proximité immédiate des commodités et du port de La Ciotat... Idéalement situé au cinquième étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée avec parking, cet appartement type 2 offre des volumes généreux avec une superficie de 69 m². Il se compose d'une entrée avec placard, d'un salon/séjour spacieux, d'une cuisine indépendante avec cellier, d'une chambre avec rangement, d'une salle de bains et de toilettes séparés. Vendu libre avec une disponibilité au plus tard le 27 septembre 2025, ce bien offre de nombreuses possibilités ! Profitez de belles vues sur La Ciotat avec les deux loggias et venez le découvrir rapidement en contactant Sylvie au 06 84 18 74 87 ou l'Agence au 04 42 83 14 14

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

252 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

