

599 000 €

Contact agence

Agence Riviera

539 avenue du Président Wilson

13600 La Ciotat

04 42 84 36 58 /

agence.immoriviera@gmail.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



## Appartement 294092024 La Ciotat

VUE MER LA CIOTAT APPARTEMENT À VENDRE. Front de mer, résidence sécurisée. TRÈS BEL APPARTEMENT AVEC BELLE HAUTEUR SOUS PLAFOND. Hall d'entrée avec vestiaire, Grand séjour de 24 m<sup>2</sup> donnant sur la TERRASSE DE 19M<sup>2</sup>, cuisine ouverte et entièrement équipée donnant sur un balcon. Une chambre avec VUE MER et nombreux rangements. Salle d'eau avec nombreux rangements, toilette indépendante avec fenêtre. Garage. Place de parking non nominative, mais autorisé. Résidence DE 5 LOTS.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 599 000 € honoraires d'agence inclus

