

470 000 €

Contact agence  
Sandrine Huvenne Properties

83420 La Croix-Valmer  
+ 33 (0)6 15 43 20 53 / sandrine@huvenne.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Année construction : 1974

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Calme, Résidentiel

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 45119 La Croix-Valmer

EXCLUSIVITÉ : LACROIX VALMER - GIGARO, Ambiance bucolique, quiétude et confort ! Situé entre les villages de LACROIX VALMER et RAMATUELLE, dans un secteur très recherché, au calme, beau et spacieux 2 Pièces avec annexe et Garage, avec vaste terrasse et très belle vue dégagée sur les Pins Parasols. Salon avec cuisine, cellier, chambre, salle d'eau, wc séparé. Très bon état. Climatisé. Plage à 1,5 km, Saint-Tropez en 15 mn ! Vous pouvez également accéder à la plage de GIGARO à pied par un beau chemin qui traverse en partie un petit vignoble !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 140 €

Bien en copropriété

63 lots dans la copropriété 470 000 € honoraires d'agence inclus

