462 000 €

Contact agence
Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT
13 place des Cosmonautes
34280 La Grande Motte
04 67 56 52 47 / bernardnoblot@orange.fr

Achat appartement
2 pièces
Surface : 48 m²

Exposition : Sud
Vue : Mer
Eau chaude : Collective
État intérieur : A moderniser
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Ascenseur

1 chambre
3 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes

Appartement 6827 La Grande-Motte

Au centre-ville - Appartement P2 de 48 m ² environ plus deux loggias vitrées de 9 et 4 m ² plus une terrasse de 12 m ² - En étage avec ascenseur - Comprenant : entrée avec placard, salle de bain avec wc, séjour avec cuisine aménagée semi-ouverte, chambre, salle d'eau avec wc et placard - A rénover - Exposé sud et ouest - Vue mer - Proche toutes commodités et plage - Possibilité d'un garage en plus - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 160 €
Bien en copropriété
462 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel
16/04/2025 - Prix T.T.C