

407 000 €

Contact agence

Agence NAUTILE IMMOBILIER

L'Albatros B - 61 rue Frédéric Mistral

34280 LA GRANDE MOTTE

04 67 56 35 36 / nautileimmo@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique et mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

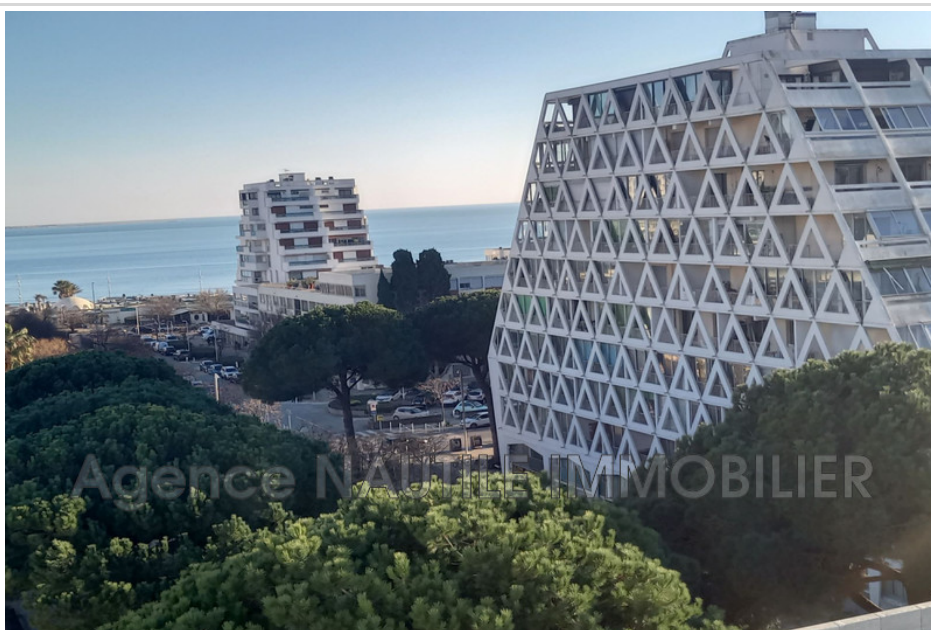
1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2996 La Grande-Motte

Résidence située au coeur de ville de la Grande Motte, en étage élevé avec belle vue panoramique et mer, très bel appartement 2 pièces rénové avec goût, surface confortable de 51m² + 14m² de terrasse-véranda, lumineux et ensoleillé exposition sud/ouest, grand séjour de 27m² avec cuisine aménagée neuve, hall d'entrée avec wc séparés, chambre avec grand placard de rangement, salle de bains avec coin buanderie, appartement refait en parfait état, sol avec parquet, double vitrage, volets électriques, climatisation réversible, double ascenseur, au calme, 50m tous commerces, possibilité d'un parking en option.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

198 lots dans la copropriété 407 000 € honoraires d'agence inclus

