

239 000 €

Contact agence

Agence NAUTILE IMMOBILIER

L'Albatros B - 61 rue Frédéric Mistral

34280 LA GRANDE MOTTE

04 67 56 35 36 / nautileimmo@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Surface séjour : 19 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Volets
roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

Exclusivité !



Appartement 2924 La Grande-Motte

Exclusivité ! La Grande Motte, dans belle résidence avec piscine située en 1^{ère} ligne plage au tout début de la Motte du Couchant. Lumineux 2 pièces avec belle vue sur mer, surface habitable environ 35m² + loggia 5m², traversant : séjour exposé sud/ouest, chambre côté est. Comprenant : un hall d'entrée, un grand séjour d'environ 19m², une salle d'eau avec wc, une cuisine indépendante avec fenêtre, une chambre. Au calme, proche centre ville et 200m tous commerces.

Travaux à prévoir.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 864 €

Bien en copropriété

125 lots dans la copropriété 239 000 € honoraires d'agence inclus

