

134 000 €

Contact agence

Agence NAUTILE IMMOBILIER

L'Albatros B - 61 rue Frédéric Mistral

34280 LA GRANDE MOTTE

04 67 56 35 36 / nautileimmo@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Sur verdure

Eau chaude : Individuelle électrique

Standing : Bon

État immeuble : Très bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 2933 La Grande-Motte

La Grande Motte, dans une jolie petite résidence de très bon standing située dans le quartier verdoyant du Ponant, agréable 2 pièces cabine en dernier étage, lumineux avec large baie vitrée, surface habitable 27 m<sup>2</sup> + belle terrasse ensoleillée de 9m<sup>2</sup> plein sud, chambre exposée au nord, wc séparés, au calme avec jolie vue sur verdure, faibles charges, 500m tous commerces.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 492 €

Bien en copropriété

134 000 € honoraires d'agence inclus

