

190 000 €

Contact agence

Agence Cannes Soleil

495 Chemin de la Commune

06550 La Roquette sur Siagne

+33 (0)6 24 77 62 39 /

sophie.benato@cannes-soleil.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud est

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 2736 La Roquette-sur-Siagne

La Roquette-sur-Siagne – À découvrir : charmant 2 pièces de 38 m² dans une résidence récente avec piscine. Cet appartement lumineux allie confort et modernité, avec un espace de vie accueillant, une cuisine américaine entièrement équipée, une chambre avec placard intégré, et une salle d'eau attenante avec WC. Profitez d'un jardin privé et d'une terrasse couverte de 60 m², parfaits pour des moments de détente en extérieur. Équipé de volets électriques, de la climatisation réversible et situé à proximité des commodités et des écoles, cet appartement est idéal. Stationnement facile à proximité, avec possibilité d'acquérir un garage en supplément. Une opportunité parfaite pour un investissement locatif ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite ! Copropriété de 126 lots. Charges annuelles : 1200 € incluant le chauffage. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 569 €

Bien en copropriété

126 lots dans la copropriété 190 000 € honoraires d'agence inclus

