

265 000 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immoibleue.net

Achat appartement

2 pièces

Surface : 47 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2016

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants, Plage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

24/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4262 Le Barcarès

Vous recherchez un appartement moderne avec grande terrasse sans vis-à-vis et une vue incroyable dans la plus belle résidence sécurisée avec piscine du Barcares, que ce soit pour une résidence secondaire, un investissement locatif ou pour y vivre à l'année, vous allez être séduit par ce bien d'exception. Situé à deux pas de la plage, entre le port et le village, ce superbe appartement climatisé au dernier étage avec ascenseur vous offre une vue incroyable sans aucun vis-à-vis sur la mer, les Corbieres, les Alberes et sur le Canigou Grand séjour contemporain avec cuisine équipée, magnifique terrasse de 25m² environ, chambre spacieuse avec grand placard de rangements, salle d'eau et wc indépendant Doubles vitrages alu, volets centralisés, pompe à chaleur, local à vélo, Place de parking privative Appartement vendu meublé et équipé 5 couchages Contactez Patricia au 06.20.14.46.64 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 464 €

Bien en copropriété

46 lots dans la copropriété 265 000 € honoraires d'agence inclus

