

176 000 €

Contact agence

Action Immobilier

40 boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 81 81 / info@actionimmobilier.net

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

04/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 5699 Le Cannet

Le Cannet, idéal investissement locatif ou premier achat, ce deux pièces de 48,42 M2 est situé proche des commerces, des écoles et des transports en commun. ( local à vélo, résidence fermée). Il bénéficie d'un parking extérieur et d'une cave. Belle opportunité à saisir !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 752 €

Bien en copropriété

41 lots dans la copropriété 176 000 € honoraires d'agence inclus

