

168 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Année construction : 1968

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

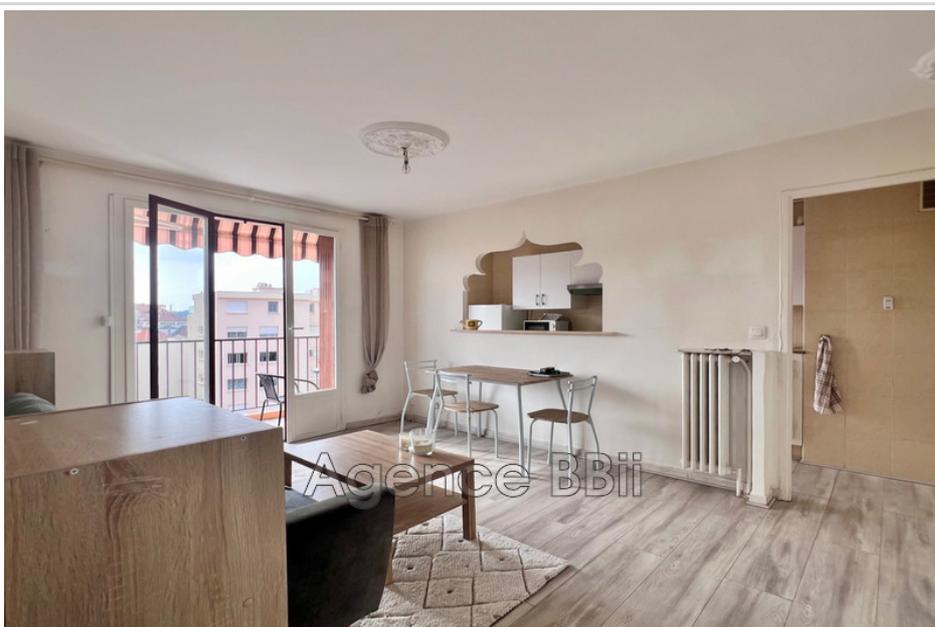
État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Calme, Résidence sécurisée

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



## Appartement 8811/1 Le Cannet

LE CANNET ROCHEVILLE - À découvrir : 2 PIÈCE LUMINEUX EN AVANT DERNIER ÉTAGE PLEIN SUD de 38 m<sup>2</sup> env, BALCON, CAVE, PARKING. À SAISIR ! Situé en avant-dernier étage avec ascenseur, proche de toutes commodités... Il se compose : hall, séjour donnant sur balcon, cuisine indépendante aménagée avec passe plat, chambre, douche, wc ind., dégagement avec rangements, cave, parking. Classe Énergie : D - 168 000 € HAI Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours, Faibles charges !!! Charges annuelles : 1236 € charges moy/ an (eau froide, eau chaude, chauffage et copropriété) Bien en copropriété.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 747 €

Bien en copropriété

168 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C

