

199 500 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-
legrauduroi.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 37 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 3147 Le Grau-du-Roi

P2 traversant plein sud avec aperçu sur la mer et parking privé. Excellent état, vendu meublé, salle d'eau avec douche, cuisine d'angle équipée. Double vitrage, volet électrique. Copropriété sécurisée avec ascenseur, emplacements pour vélos et boulodrome. Secteur Le Boucanet, à environ 100 m des commerces et 200 m de la plage. Visite virtuelle disponible.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 480 €

Bien en copropriété

199 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/11/2021

