

221 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-
legrauduroi.fr

Achat traversant

2 pièces

Surface : 37 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Traversant 3192 Le Grau-du-Roi

P2 cabine traversant au calme avec aperçu sur la mer. Parking + cellier privés rez-de-chaussée, bon état, vendu meublé. Agréable loggia, toilette séparée, chambre avec placard. Double vitrage, volet électrique. Résidence avec local à vélo fermé. Secteur Le Boucanet, avec accès direct à la plage, à environ 250 m des commerces.

Frais et charges :

221 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/12/202

