

158 000 €

Contact agence

Accueil Immobilier

61 Quai Colbert

30240 Le Grau-du-Roi

04 66 53 53 99 / contact@accueilimmobilier-
legrauduroi.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 31 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Piscine, Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 3181 Le Grau-du-Roi

P2 cabine traversant plein sud, en bon état, vendu meublé. Toilette séparée, salle d'eau avec douche, cuisine équipée Double vitrage, électricité aux normes, lave-linge. Copropriété sécurisée avec piscine, ascenseurs, wi-fi, emplacements pour vélos, accès personne à mobilité réduite, boulodrome, pataugeoire et vidéosurveillance. Secteur Palais de la Mer, à environ 150 m des commerces. Possibilité parking privé en location (600 €/an).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 590 €

Bien en copropriété

1328 lots dans la copropriété 158 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

