

99 000 €

Contact agence  
Agence du Coin GM

1 rue Carnot  
83490 LE MUY  
04 94 82 94 16 /  
contact@agenceducoin83.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



## Appartement 1302 Le Muy

Le Muy A SAISIR !!! EN EXCLUSIVITE David de L'agence du coin vous propose Ce charmant appartement d'environ 60m<sup>2</sup>, niché au cœur d'un quartier calme et résidentiel, à proximité immédiate de toutes commodités. Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble bien entretenu, il dispose d'une belle exposition sud avec vue sur jardin. Ce bien se compose d'un séjour de 20m<sup>2</sup>, de deux chambres, d'une cuisine indépendante, d'une salle de bain et d'un toilette. Il offre également une terrasse et une cave. L'appartement est à Rénover , offrant la possibilité de le personnaliser à votre goût. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques. Mention spéciale pour le parking visiteurs disponible. Le standing résidentiel de l'immeuble et le cadre verdoyant sont des atouts incontestables de ce bien d'exception. Le secteur de Ville proche commodités, situé à Le Muy (code postal 83490), bénéficie d'un emplacement idéal pour ceux qui cherchent à jouir à la fois du confort urbain et de la tranquillité provençale. Faible Taxe foncière , Faible Charges Ideal investisseur ou Primo accédant. David 0662352129

Agence du coin

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

