

99 900 €

Contact agence

CAP Immobilier

Zone Commerciale Cap Roussillon - Rue Henri

Chrétien

66600 Rivesaltes

04 12 05 75 90 / contact@capimmo66.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 29 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ascenseur refait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Piscine

1 salle de douche

1 parking



Appartement 456 Leucate

Idéalement situé au 1er étage d'une résidence sécurisée de Port Leucate, avec accès direct à la plage, ce charmant appartement T2/cabine de 29 m², offre un cadre de vie agréable et confortable. Composé d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau avec wc et d'un espace couchage deux places le tout rénové récemment. Le standing résidentiel de l'immeuble et le calme qui y règne sont des atouts indéniables. Les plus : une piscine avec vue sur la mer propre à la résidence, un ascenseur pour faciliter l'accès, un garage à vélos ainsi qu'un parking inclus. Appartement vendu entièrement meublé, idéal pour un investissement locatif. Charges annuelles : environs 680€/an.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 670 €

Bien en copropriété

1 lot dans la copropriété 99 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

