

239 000 €

Contact agence

ADN Immo Conseil

Domaine de Pont Royal

13370 Mallemort

06 34 07 65 47 / info@adnimmoconseil.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 146 Mallemort

NOUVEAU ! ADN IMMO vous propose un bel appartement , une chambre, garage , cave, piscine dans la résidence Domaine de Pont Royal De belles prestations pour cet appartement de 40 m² vendu meublé, remis au gout du jour qui réunit élégance et modernité. En entrant, vous découvrez un hall avec vestiaire, une pièce de séjour lumineuse, avec kitchenette équipée, coté nuit une chambre avec placards, une salle de bains, des toilettes séparées avec lavabo. BELLE TERRASSE de 30 m², un véritable lieu de vie, avec store motorisé, vue dégagée Garage au sous-sol, accès avec ascenseur, cave. Magnifique piscine à débordement dans la résidence À VISITER ABSOLUMENT Le Domaine de Pont Royal est sécurisé par un poste de garde à l'entrée 24 h/24, il est situé à 30 minutes d'Aix-en-Provence, 15 minutes de Salon de Provence et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse. Très facile d'accès, les gares TGV d'Aix-en-Provence et d'Avignon et l'aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort. Contacter notre Agence ADN au sein du Domaine pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous proposer maisons, appartements à vendre et de vous donner toutes les informations relatives à votre future acquisition Tel 04 90 50 72 55

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 744 €

Bien en copropriété

239 000 € honoraires d'agence 4,60% à la charge de l'acheteur inclus

