

139 000 €

Contact agence

Agence de la Napoule

244 et 261, Avenue du 23 Août
06210 Mandelieu-la-Napoule
+33 (0)4 93 49 95 34 /
agencedelanapoule@wanadoo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2007

Exposition : Est

Vue : LAC

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme,
Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 5301 Mandelieu-la-Napoule

EXCLUSIVITE AGENCE DE LA NAPOULE Au sein du Domaine hôtelier
**** Mandelieu Riviera Resort, proche du Golf "Old course" et de la Siagne, cet appartement de 2 pièces, situé au 1er étage, dispose d'une belle terrasse côté Est, offrant une vue dégagée sur le Lac du domaine. L'appartement, vendu meublé, comprend une entrée avec placard, un séjour avec cuisine équipée, une chambre avec placard, une salle de bains, un wc séparé, un parking privé en sous-sol. Chauffage, climatisation et eau froide compris dans les charges. Bel environnement avec piscine, tennis, jeux pour enfants et SPA au sein du Domaine. Sous gestion locative avec GOELIA jusqu'en octobre 2028 - revenus garantis : 6 000€ par an Disponible par téléphone, privilégiez un appel pour une réponse rapide et efficace. Cécile FREYDIER- KAIRET: 06 83 46 62 43 ou 04.93.49.95.34 email :cfreydier.agencedelanapoule@orange.fr site :
www.agencedelanapoule.com
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 520 €
Bien en copropriété
287 lots dans la copropriété 139 000 € honoraires d'agence inclus

