

260 000 €

Contact agence

Caron Immobilier

689 avenue de Cannes

06210 Mandelieu-la-Napoule

04 93 47 59 51 / agence@caronimmobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement Mandelieu-la-Napoule

CARON Immobilier vous propose cet appartement 2 pièces de 46 m², bien exposé et traversant, au 3^{ème} et dernier étage d'une résidence calme et sécurisée. Il est idéalement situé et bénéficie de sa proximité à toutes les commodités du quartier du Capitou de Mandelieu. Cet appartement est très agréablement distribué. Il se compose d'un hall d'entrée, d'une belle pièce de vie ouvrant sur une agréable terrasse couverte de 9m² très bien exposée et d'une cuisine séparée entièrement équipée donnant sur une très pratique loggia, vaste de 7 m². L'espace nuit est composé d'une chambre avec placard, d'une salle de douche et d'un toilette séparé. Cet appartement est également doté d'une place de parking et d'une cave dans la résidence.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 740 €

Bien en copropriété

260 000 € honoraires d'agence inclus

