

487 600 €

Contact agence

Agence de la Napoule

244 et 261, Avenue du 23 Août
06210 Mandelieu-la-Napoule
+33 (0)4 93 49 95 34 /
agencedelanapoule@wanadoo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1984

Exposition : Est ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques, Résidence sécurisée

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 5265 Mandelieu-la-Napoule

CO - EXCLUSIVITE En bord de mer, dans une résidence gardiennée, avec piscine Bel appartement de 2 pièces TRAVERSANT EST - OUEST, au 4ème étage, situé idéalement face au Port de MANDELIEU, vous arriverez en quelques pas à la plage, aux commerces et aux transports en commun. Hall d'entrée - Séjour avec terrasse et VUE MER, cuisine séparée toute équipée, une chambre avec balcon et vue sur les collines, salle de bains et cabinet de toilette séparé GRAND GARAGE et cave aménagée en sous-sol. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. AGENCE DE LA NAPOULE : 04 93 49 95 34 Cécile FREYDIER- KAIRET: 06 83 46 62 43 email

:cfreydier.agencedelanapoule@orange.fr site : www.agencedelanapoule.com

Frais et charges :

Bien en copropriété

487 600 € honoraires d'agence inclus

