

220 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1979

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2570 Mandelieu-la-Napoule

Charmant appartement de deux pièces au cœur du Centre-ville de Mandelieu-la-Napoule, au calme, proche de toutes les commodités est proposé à la vente. Vous aurez le confort des 40 m² habitables, complétés par une terrasse de 6 m², idéalement exposé plein Sud. La cuisine ouverte américaine est équipée et vous bénéficierez de l'eau chaude et du chauffage collectifs. Bon état intérieur.

L'immeuble est sécurisé, au calme, doté d'un ascenseur et présente plusieurs atouts tels que piscine, le double vitrage, des volets roulants électriques et un parking. L'appartement comprend une chambre, une salle de douche, un WC, une terrasse, un parking et une cave. Le quartier est résidentiel. Venez vite le découvrir!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 160 €

Bien en copropriété

1250 lots dans la copropriété 220 000 € honoraires d'agence inclus

