

169 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1984

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Piscine, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2510 Mandelieu-la-Napoule

Dans un quartier en pleine rénovation du Grand Capitou, proposant plus de 50 000 m² de végétalisation et offrant la ville dans la nature. Situé dans une résidence avec piscine, au pied de la future passerelle à la coulée verte donnant un accès direct à la Siagne. Ce charmant appartement de 2 pièces offre une vue dégagée sur un jardin comprenant une entrée avec rangement, un salon lumineux donnant sur une confortable terrasse exposé sud-ouest, une kitchenette aménagée, une agréable chambre, une spacieuse salle de bain et un WC indépendant. Un garage en sous-sol et une cave complètent cet ensemble. Il offre un environnement calme et sécurisé, proche de tous les commerces, les commodités, le bus et salle de sport. A visiter.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 884 €

Bien en copropriété

169 000 € honoraires d'agence inclus

