

275 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 14 m²

Année construction : 2001

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2475 Mandelieu-la-Napoule

Cet appartement de deux pièces, au dernier étage, d'un immeuble résidentiel de trois étages offre un cadre lumineux grâce à son exposition sud. Profitez de la vue mer panoramique depuis la terrasse. L'intérieur, en bon état, se compose d'une cuisine équipée donnant sur un salon lumineux, une chambre, une salle de bain et un WC indépendant. Disposant d'un chauffage individuel avec climatisation réversible. Prestations de qualité : ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée, calme, stores et volets roulants électriques, piscine, cave et environnement résidentiel.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 740 €

Bien en copropriété

197 lots dans la copropriété 275 000 € honoraires d'agence 6,00% à la charge de l'acheteur inclus

Copropriété : procédure en cours

