

255 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Piscine, Résidentiel

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2587 Mandelieu-la-Napoule

Situé dans un cadre calme et verdoyant, cet appartement 2 pièces bénéficie d'une résidence sécurisée avec gardien. Vous pourrez profiter de deux piscines et de nombreux services à proximité tels qu'un arrêt de bus, un parc familial, un complexe sportif en plein air et des commerces. De plus, la résidence se trouve à seulement 10 minutes à pied de La Napoule. Venez découvrir cet appartement lumineux et confortable. Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour lumineux exposé sud-ouest donnant sur la cour avec une cuisine, une chambre spacieuse, une salle d'eau avec WC et une loggia de 9 m². Un garage fermé et d'une cave complètent ce bien. Cette opportunité rare dans un cadre privilégié ne manquera pas de vous séduire.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 380 €

Bien en copropriété

422 lots dans la copropriété 255 000 € honoraires d'agence inclus

