

190 800 €

Contact agence

Agence du Triolet

58, avenue du Triolet

34090 Montpellier

04 67 52 49 00 / agence-triolet@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Année construction : 1970

Exposition : sud est

Eau chaude : individuelle électrique

État intérieur : bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1353 Montpellier

Quartier Hôpitaux Facultés, avenue Occitanie joli F2 de 48,11 m² lumineux, vous rentrez directement dans le séjour avec son coin cuisine équipée, vous disposez aussi d'une chambre séparée et une salle d'eau. Ce bien est vendu loué avec un bail meublé au prix de 673 € + 65 €/ mois. Il dispose en annexe d'un garage au rez-de-chaussée. Il est à côté de la Faculté de Médecine, de l'IUT, de l'école d'architecture de Montpellier et de l'hôpital Lapeyronnie et du tramway n°1 arrêt Occitanie

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 254 €

Bien en copropriété

190 800 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

