

151 900 €

**Contact agence**

**Agence du Triolet**

58, avenue du Triolet

34090 Montpellier

04 67 52 49 00 / agence-triolet@orange.fr

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1973**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



**Appartement 1371 Montpellier**

Nouveau dans le quartier Hôpitaux-Facultés, dans une résidence au calme l'Agence du Triolet vous propose ce F2 au 2<sup>e</sup> et dernier étage de 50,2 plus terrasse de 7 m<sup>2</sup> exposée sud. Vous disposez en annexe d'un cellier et d'un parking.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 934 €

Bien en copropriété

66 lots dans la copropriété 151 900 € honoraires d'agence inclus

