

160 500 €

Contact agence

Agence du Triolet

58, avenue du Triolet

34090 Montpellier

04 67 52 49 00 / agence-triolet@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rénover

Prestations :

Ascenseur, Résidentiel

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

31/03/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 1384 Montpellier

Quartier Corum/ quai des tanneurs, proche du centre-ville, de la faculté de droit et du tramway lignes 1 et 4, l'Agence du Triolet vous propose ce F2 de 52.47m<sup>2</sup> exposé sud ouest au 1 étage avec ascenseur. Il faut prévoir des travaux. Le bien dispose en annexe d'un cellier fermé en sous-sol. On a les clés...

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 546 €

Bien en copropriété

160 500 € honoraires d'agence 6,54% à la charge de l'acheteur inclus

