

164 000 €

Contact agence

AJC Immobilier

145, Avenue de la justice de Castelnaud

34090 Montpellier

04 67 52 33 06 / agence.ajc@wanadoo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 4029 Montpellier

NOUVEAU - HOPITAUX FACS, AU CALME, SPACIEUX F2 AVEC TERRASSE DE 12M<sup>2</sup> ENSOLEILLÉE SANS VIS À VIS. BON ETAT, PARKING EN SOUS SOL. LIBRE D'OCCUPATION, IDEAL PREMIER ACHAT OU INVESTISSEMENT

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

164 000 € honoraires d'agence 5,49% à la charge de l'acheteur inclus

