

162 000 €

**Contact agence**

**Devier Immobilier Montpellier**

1, rue de Clos René

34000 Montpellier

04 67 22 28 00 / montpellier@devier-  
immobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 45 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1987**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraichir**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Appartement 8086 Montpellier**

Montpellier Moulares - Proche hôtel de ville et rives du lez Appartement de type T2, ressemblant à une petite maisonnette (entrée indépendante, de plain pied et personne au dessus !). Composé d'une entrée, salon-cuisine, salle de bains, chambre. Petite terrasse / cour privée. Faibles charges. Pour plus d'informations : 0467222800 [www.devier-immobilier.com](http://www.devier-immobilier.com)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 162 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

