

278 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible, Stores électriques,
Volets roulants électriques, Piscine dans
copropriété, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 25519 Nice

ALPES-MARITIMES (06) NICE OUEST / 2 PIÈCES / TERRASSE / DERNIER ÉTAGE
À vendre, dans une résidence sécurisée et recherchée, bel appartement de type 2 pièces spacieux en dernier étage tout en étant au calme et proche des commodités. Il se compose d'un séjour avec une cuisine U.S meublée et équipée, de grandes ouvertures pour laisser rentrer la luminosité du plein ouest. Une terrasse spacieuse avec sa vue dégagée. Une chambre avec des rangements et une salle de douche au goût du jour. Toilettes indépendantes. Possibilité d'un box en sous-sol sécurisé en sus et une cave viennent compléter cet appartement. Proche du tram et des axes routiers.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 500 €

Bien en copropriété

292 lots dans la copropriété 278 000 € honoraires d'agence inclus

