

235 000 €

Contact agence

Cot'Ouest Immobilier

203 avenue de la californie

06200 Nice

04 92 09 77 20 / info@cotouest-immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Année construction : 1930

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Cave, Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4938 Nice

NICE OUEST - CALIFORNIE T2 / REZ-DE-CHAUSSÉE / CAVE / PARKING Votre agence Cot'Ouest Immobilier Napoléon III, vous présente à proximité de toutes les commodités et de la Promenade des Anglais, un appartement T2 à rafraichir de 40,98 m² avec cave et place de parking extérieur. Il se compose d'une lumineuse pièce de vie exposée sud avec une pièce attenante, une cuisine indépendante et une salle de douche avec WC. Idéale professions libérales. À voir absolument. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien vous est présenté par l'agence Cot'Ouest Immobilier Napoléon III joignable au 04.92.29.12.91

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

235 000 € honoraires d'agence inclus

