

178 238 €

Contact agence

Aequalis Immobilier

843 avenue du général de gaulle
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 13 47 / info@aequalis-
immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 2024

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

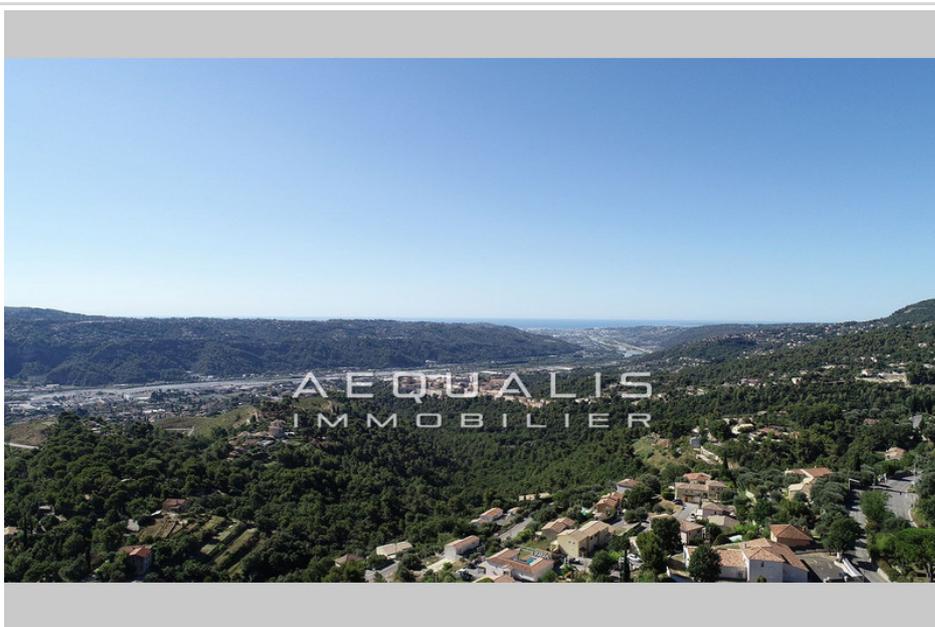
1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 1189 Nice

Emplacement privilégié -Situé au pied de la commune de Colomars -proche Pont de la Manda et Nice Lingostière - PROGRAMME NEUF LIVRABLE JUIN 2026 Petite Résidence de très bon standing- sur terrain paysagé calme et ensoleillement- Appartement 2 pièces 49m2 situé au 2^{ème} étage- séjour de 29m2- 1 Belle chambre-une salle de bain- -un parking privatif. Calme et ensoleillement Frais notaires réduits- Nouvelles normes phoniques et thermiques- Conditions d'éligibilité requises- Photos non contractuelles- Documentation sur demande ou contact: au 06 16 30 27 91

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

37 lots dans la copropriété 178 238 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

