

315 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance  
06700 Saint-Laurent-du-Var  
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Année construction : 70

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 25543 Nice

Appartement à vendre à Nice, Un Grand 2 Pièces de 53 m<sup>2</sup>, spacieux séjour de 23 m<sup>2</sup> ouvrant une grande terrasse de 33 m<sup>2</sup> au calme, ensoleillée, avec jolies vues Mer et collines. Une cave au rez-de-chassé et un grand garage fermé en sous-sol. Le tout à 2mn à pied de toutes commodités et Tram, quartier tranquille.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 059 €

Bien en copropriété

56 lots dans la copropriété 315 000 € honoraires d'agence inclus

