

950 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Année construction : 1800

Exposition : Nord ouest

Vue : Cour

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraichir

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Porte blindée, Gardien

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



## Appartement 3684 Paris

Au cœur de Saint-Germain-des-Prés, dans un Hôtel particulier, rue Saint André des Arts, l'agence S T Y L E S vous propose en exclusivité un beau 2/3 pièces d'une superficie de 62,31 m<sup>2</sup> sur une cour pavée à l'étage noble. Ce bien est composé d'une entrée donnant sur un vaste séjour de 36m<sup>2</sup> avec ses grandes fenêtres, une spacieuse chambre avec salle de bain et toilette ainsi qu'une cuisine équipée. Beaucoup de charme pour ce bien au calme avec une belle hauteur de plafond. Idéal pour un pied à terre, cet appartement vous séduira par son emplacement ainsi que par la qualité de la copropriété. Une cave complète ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 076 €

Bien en copropriété

17 lots dans la copropriété 950 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

