

840 000 €

Contact agence

Verneuil Immobilier

52 rue de Verneuil

75007 Paris

01 42 96 10 88 / eg@verneuil-immo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Année construction : 1850

Vue : Cour

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Calme, Porte blindée, Parquet, Cheminée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

23/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2039 Paris

A 2 pas du Bon Marché, 2 pièces de 46.25 m² (45 m² Carrez) refait à neuf sur cour au 2^{ème} ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur la pièce de vie, d'une chambre spacieuse, d'une salle d'eau et d'une cave. L'ensemble est en parfait état et au calme.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 740 €

Bien en copropriété

25 lots dans la copropriété 840 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

